A.L. Immobiliare S.a.s.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 03963350230 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 054)

Stampa per cliente - Data: 29-03-2024 00:23

Zona:	Arbizzano	Prezzo:	€ 795.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	648	Anno costruzione:	1989
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	6	Nr. bagni:	7
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Posizione di assoluta tranquillità importante villa singola sviluppata su lotto di 1.224 mq circondata da giardino privato, già suddivisa in 2 unità, parte padronale composta da ingresso, soggiorno con camino, sala pranzo, cucina, bagno di servizio, lavanderia, ampia cantina al piano terra; 3 camere matrimoniali (di cui una con bagno privato) , 2 bagni finestrati, grandissimo locale open space predisposto per ulteriore zona living con cucina, bagno e terrazzo panoramico con camino al piano primo; taverna, garage doppio di 48 mq al piano seminterrato; poi appartamento con ingresso indipendente a lato della villa posizionato al piano secondo composto da soggiorno, cucina separata, 2 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio, terrazza di 60 mq, giardino e garage doppio. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. Ape in def.

PREZZO: € 795.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO