

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 078)**

Stampa per cliente - Data: 21-03-2018 18:02

Zona:	Calvagese	Prezzo:	€ 269.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	75,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	163	Anno costruzione:	2009
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Villa di testa su piano unico di recente costruzione con finiture di pregio. Composta da ampia e luminosa zona giorno con cucina in muratura, due camere, bagno e disimpegno, al piano terra. Taverna, terza camera, cabina armadio, bagno con lavanderia, cantina e disimpegno, autorimessa con basculante elettrica al piano interrato. Completano l'abitazione il portico e il giardino angolare. Riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua calda, impianto di allarme sia volumetrico che perimetrale, inferiate di sicurezza e zanzariere.

**PREZZO: € 269.000,00**

Immagini dell'immobile

