



Imm. San Pietro S.a.s.
Via C. Battisti, 192
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)
Tel. 0456888416
Email: vr_domegliara@primacasa.it
Web: <https://www.primacasa.it/>



378 mq

**VENDITA
PREZZO: € 35.000,00**

DOLCè: OCCASIONE SOLO 90€/mq!!!!In posizione centrale ampia porzione di rustico completamente indipendente, con accesso carraio privato e pedonale, di complessivi 380 mq da ristrutturare e disposto su 3 livelli di ingresso ampio soggiorno, cucina abitabile, 4 ampie camere, ripostigli, annesso rustico con possibilità di ricavare 4 camere con bagno e zona ristoro. Ampia cantina a volto e giardino di 150 mq. Solai e tetto in legno con travature a vista.Tetto sistemato negli anni 80. Terreno di proprietà di 150 mq.Soluzione ideale anche per ricavare un Beamp;B

Classe energetica: classificazione energetica in corso

Rif.: 051-(290700)

Condizione immobile: da ristrutturare

Bagni: 2

Balconi: 1

Box: Singolo

m² giardino privato: 150

Giardino condominiale

Cucina: abitabile



Imm. San Pietro S.a.s.
Via C. Battisti, 192
37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)
Tel. 0456888416
Email: vr_domegliara@primacasa.it
Web: <https://www.primacasa.it/>

