

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4099)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 02:07

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 69.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	76,85 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Sesto
Data consegna:	21-07-2023	Stato consegna:	Libero
MQ:	45	Anno costruzione:	1995
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		
Descrizione			
In zona comoda ai servizi, bilocale al piano sesto servito da ascensore di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, matrimoniale, bagno, ampio balcone e al piano interrato cantina e garage da 25 mq. Ideale per investimento. Pavimenti in gress porcellanato, riscaldamento con termosifoni, tubazioni in rame, caldaia a condensazione sostituita da 2 anni, bagno completamente ristrutturato, serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili in PVC, impianto elettrico pari al nuovo. In eccellenti condizioni d'uso e ideale per investimento per possibili rendite di oltre il 7% annuo. Le spese condominiali sono riferite alle spese ordinarie e va aggiunto il consumo dell'acvqua.			
PREZZO: € 69.000,00			

Immagini dell'immobile

