

RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

		R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	TICA: 4344)
	Stampa p	per cliente - Data: 21-11-2025 17:58	
Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 165.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	94,25 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	135	Anno costruzione:	1965
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali	5 00 00		
mensili:	€ 60,00		

In pieno centro, appartamento termoautonomo composto da ampio ingresso, cucina abitabile con balcone, spazioso salotto, 2 camere matrimoniali, una camera singola, bagno e lavanderia. Completamente ristrutturato.

To pieno centro, appartamento termoautonomo composto da ampio ingresso, cucina abitabile con balcone, spazioso salotto, 2 camere matrimoniali, una camera singola, bagno e lavanderia. Completamente ristrutturato.

Link al virtual tour: https://my.matterport.com/show/?m=bBkodrxQKYr
br />

Proponiamo in pieno centro, appartamento quadrilocale posto al terzo piano di complesso condominiale servito da ascensore. Abitazione in perfette condizioni e sottoposto a ristrutturazione nel corso del 2018. Con la ristrutturazione sono stati posati nuovi pavimenti in gress porcellanato, installati serramenti in PVC anta a ribalta con vetrocamera, avvolgibili in PVC, è stato rifatto l'impianto elettrico, sostituite tutte le porte interne e bagno completamente nuovo. La caldaia è stata sostituita nel 2024. Al piano terra è presente uno spazio privato ideale per il posteggio di biciclette o moto. Situato in posizione centralissima e quindi comoda a tutti i servizi principali.

PREZZO: € 165.000,00

Immagini dell'immobile



