RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5317)

Stampa per cliente - Data: 12-11-2026 05:04

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 124.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 264,12 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 160 | Anno costruzione: | 1967 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

### Descrizione

San Vito - In vendita casa indipendente su due piani di 160 mq complessivi, con ampi spazi interni e una corte privata. La proprietà è composta da 4 camere matrimoniali, un salotto luminoso e spazioso, cucina abitabile, due bagni e un laboratorio di circa 170mq che offrono un comodo spazio per auto e attrezzature. L'impiantistica, pur essendo originale, è ben mantenuta, finestre in legno con vetro singolo. La corte di 620 mq, è perfetta per attività all'aperto, giardinaggio o per momenti di relax. La posizione tranquilla e residenziale rende questa casa ideale per famiglie che cercano una soluzione da rinnovare secondo i propri gusti. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un ambiente ampio, comodo e con ampi margini di miglioramento.

PREZZO: € 124.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO