VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 016)

Stampa per cliente - Data: 17-11-2026 20:05

Zona:	Santa Maria di Negrar	Prezzo:	€ 595.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	252,51 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	340	Anno costruzione:	1983
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VALFIORITA: inserita in questo splendido quartiere residenziale caratterizzato dal verde e dalla tranquillità, interessante porzione di villa bifamiliare con grandi spazi abitativi interni precisamente 100 mq per piano e splendido giardino di oltre 500 mq; attualmente composta da di ingresso, luminoso soggiorno di 55 mq, cucina abitabile, bagno, terrazza al piano rialzato; 2 camere matrimoniali, 2 camere singole, 2 bagni finestrati, terrazza al piano primo; graziosa taverna con camino, bagno, cantina e garage doppio al piano seminterrato. Le ampie vetrate che fanno da padrona su questo immobile garantiscano sempre grande luminosità su tutte le stanze, un vero valore aggiunto !!!. E' inoltre possibile realizzare la piscina nell' ampio giardino privato sempre soleggiato. CONSEGNA PER MAGGIO 2027

PREZZO: € 595.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO