

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 118)**

Stampa per cliente - Data: 08-05-2026 20:11

|                              |              |                                   |               |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Nurolera     | Prezzo:                           | € 310.000,00  |
| Classe energetica:           | G            | Indice di prestazione energetica: | 278,65 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |               |
| Tipologia:                   | Villa        | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               | 31-10-2024   | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 160          | Anno costruzione:                 | 1980          |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |               |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |               |
| Camere:                      | 3            | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | Si           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:              | 1            | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                    | Privato      | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      |              |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | Si           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |              | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00       |                                   |               |

**Descrizione**

Villa singola su due livelli: soggiorno, cucina con camino, tre camere, bagno finestrato; piano inferiore: ulteriore soluzione abitativa; giardino di 700 mq

**PREZZO: € 310.000,00**

**Immagini dell'immobile**

