

Agency Real Estate S.r.l.

Piazza del Popolo 1 - 37132 - Verona

P.IVA: 03956030237 TEL: 045973022 FAX: 045973022

		ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	,
	Stampa	a per cliente - Data: 03-07-2025 13:46	
	T		
Zona:	San Michele Extra	Prezzo:	€ 235.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
		Informazioni generali	
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	300	Anno costruzione:	2000
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	0	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Non presente
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali			
mensili:	€ 0,00		

San Michele: formato da tre unità immobiliari e terreno di proprietà: composta da tre immobili totalmente da ristrutturare con annesso un ampio terreno di circa 4000 mq.

Due dei tre rustici, essendo adiacenti si prestano anche ad un eventuale fusione. Entrambe le soluzioni hanno un giardino di pertinenza.

hr/> La terza soluzione è libera su 4 lati, anche questa soluzione è totalmente da ricostruire.
br />

l'immobile è situato nella zona vicina a San Michele, molto tranquilla e verdeggiante.

PREZZO: € 235.000,00

Immagini dell'immobile



