

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7690)

Stampa per cliente - Data: 07-05-2024 21:06

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 97.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	135,26 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	17-11-2023	Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1979
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

Centro - al secondo ed ultimo piano di: ingresso con soggiorno e balcone, cucina, 2 comode camere, bagno, ripostiglio, terrazzo di 9 mq, cantina e garage singolo. Contesto riservato con ampio parcheggio e giardino esclusivo.

Link al virtual tour: <https://my.matterport.com/show/?m=9uy7KYZajNC>

Pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro singolo, avvolgibili in PVC, alluminio esterno, zanzariere, impianto elettrico funzionante, riscaldamento autonomo con termosifoni in ghisa, tubazioni impianto in rame, predisposizione clima zona giorno e zona notte. Nella parte interrata è presente una comoda cantina e garage. Il contesto, in zona centralissima, offre comodi spazi di manovra e un giardino ad uso comune di circa 500 mq. L'appartamento è situato all'ultimo piano e lontano dal rumore del traffico. Ideale per giovani coppie.

Le spese condominiali sono comprensive del consumo dell'acqua.

PREZZO: € 97.000,00

Immagini dell'immobile

