

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 19-6280/146 SERRAGLIO)

Stampa per cliente - Data: 24-08-2025 06:48

|                             |              |                                   |                  |
|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona:                       | Maderno      | Prezzo:                           | € 179.000,00     |
| Classe energetica:          | G            | Indice di prestazione energetica: | 287,98 KWH/m2    |
| Informazioni generali       |              |                                   |                  |
| Tipologia:                  | Appartamento | Piano immobile:                   | Rialzato         |
| Data consegna:              |              | Stato consegna:                   | Semi-ammobiliato |
| MQ:                         | 45           | Anno costruzione:                 | 1998             |
| Informazioni edificio       |              |                                   |                  |
| Video citofono:             | No           | Portineria:                       | No               |
| Accessori                   |              |                                   |                  |
| Camere:                     | 1            | Nr. bagni:                        | 1                |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo     | Cucina:                           | Angolo cottura   |
| Taverna:                    | No           | Mansarda:                         | No               |
| Nr. terrazzi:               | 1            | Nr. balconi:                      | 0                |
| Nr. ripostigli:             | 0            | Soffitta:                         | No               |
| Giardino:                   | Comune       | Cantina:                          | Si               |
| Garage:                     | Non presente |                                   |                  |
| Sala da pranzo:             | No           | Studio:                           | No               |
| Lavanderia:                 | No           | Ascensore:                        | No               |
| Condizionatore:             | Non presente | Caldaia:                          | interna          |
| Antifurto:                  | Non presente | Portone:                          | No               |
| Spese condominiali mensili: | € 100,00     |                                   |                  |

### Descrizione

All'interno del complesso residenziale "serraglio" proponiamo in esclusiva appartamento bilocale al piano rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno cieco. Terrazza vista lago, cantina di pertinenza e possibilità di posto auto coperto. Rif. 014

**PREZZO: € 179.000,00**

Immagini dell'immobile

