

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 030)

Stampa per cliente - Data: 24-04-2026 05:13

Zona:	Sant'Ambrogio	Prezzo:	€ 138.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	145,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	01-05-2026	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	50	Anno costruzione:	2004
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

#### Descrizione

Centralissimo appartamento bilocale completamente arredato composto da un terrazzo abitabile, soggiorno con angolo cottura, la camera matrimoniale e bagno finestrato. Completa appartamento il garage singolo. Completamente autonomo, dotato di impianto di aria condizionata. Attualmente locato con contratto in scadenza il 31/10/2027.

**PREZZO: € 138.000,00**

Immagini dell'immobile

