First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1656)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2026 17:59

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 319.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	10,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Legnago CENTRO (VR) - In fase di costruzione/ristrutturazione totale, abitazione indipendente disposta su due livelli fuori terra completa di garage, cortile privato e dependance di 20 mq.
L'unità oggetto di ristrutturazione si trova ad oggi allo stato grezzo ed i tempi di consegna sono previsti per Giugno 2026; l'attuale progetto prevede l'ingresso a piano terra su strada secondaria seppur in pieno centro, zona giorno con cucina a vista completa di vetrata affacciata sul giardino interno, garage e bagno; al piano primo, 3 camere da letto (matrimoniale + 2 singole) e secondo bagno. In corpo staccato, affacciata sempre sul giardino di proprietà esclusiva, dependance di 20 mq.

Planimetrie, dettagli relativi al capitolato di finitura ed ulteriori informazioni in agenzia.

PREZZO: € 319.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO