

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1757)

Stampa per cliente - Data: 24-09-2021 20:41

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 83.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	202	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

TERRANEGRA - VENDITA NUDA PROPRIETA' - In zona residenziale comoda ai servizi di primaria necessità, proponiamo bifamiliare intera composta da 2 appartamenti di 101 mq cadauno. Al piano terra, la soluzione si compone da ingresso con cucina abitabile, bagno finestrato, ampio studio e camera da letto matrimoniale. Al piano primo ampio quadrilocale con ingresso, cucina abitabile servita da balcone, luminoso soggiorno, 2 camere da letto.

Nella parte esterna in corpo distaccato, garage singolo ampio con locale adibito a ricovero attrezzi e giardino piantumato di 250 mq.

APE - IN FASE DI RICHIESTA

Struttura anni 60' ristrutturata negli anni 90' con: manto di copertura rifatto; muratura portante con isolamento ad intercapedine interna; serramenti in legno con vetro singolo con zanzariera, avvolgibili in PVC e infisso in alluminio con vetro singolo; impianto di climatizzazione; impianto elettrico originale e perfettamente funzionante; caldaia sostituita nel 2013 con sostituzione impianto idrico-sanitario con tubazioni in rame; pavimenti in ceramica.

PREZZO: € 83.000,00

Immagini dell'immobile

