

Carpi Case S.r.I.

Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi

P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1929) Stampa per cliente - Data: 18-12-2025 04:43			
Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	61,66 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	112	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 110,00		
		Descrizione	

Nuova Esclusiva Primacasa Carpi Sud in zona Acquedotto.

/>

Se state cercando un contesto condominiale completamente ristrutturato, abbiamo l'appartamento che fa al caso vostro.

br/>

Ubicato al secondo piano di quattro e dotato di ascensore, l'immobile è stato oggetto di una profonda e meticolosa ristrutturazione comprensiva di: <br

- Installazione cappotto, sostituzione infissi e tapparelle, caldaia a condensazione, porta di ingresso, rifacimento tetto e installazione di pannelli fotovoltaici condominiali.

L'unità dispone di ingresso su soggiorno con angolo cottura con affaccio su balcone, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno e antibagno utilizzabile come lavanderia.

Completa l'offerta Garage al piano terra.

/>

Per il rinnovato contesto abitativo, la comodità ai principali servizi, la vicinanza alle arterie strategiche cittadine, la nuova classificazione energetica (Classe A2) e per l'ottimo stato di manutenzione e cura interna, l'appartamento diventa ideale, sia per famiglie con figli che coppie che amano le ampie metrature, finiture di buon livello e un contesto interamente ristrutturato e riqualificato in un quartiere pulsante della città.

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile



Carpi Case S.r.l. Via Carl Marx, 54/D - 41012 - Carpi

P.IVA: 03614220360 TEL: 059644904 FAX: 059644904



