

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1929)

Stampa per cliente - Data: 07-02-2026 00:37

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	61,66 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	112	Anno costruzione:	1980

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 110,00		

Descrizione

Nuova Esclusiva Primacasa Carpi Sud in zona Acquedotto.

Se state cercando un contesto condominiale completamente ristrutturato, abbiamo l'appartamento che fa al caso vostro.

Ubicato al secondo piano di quattro e dotato di ascensore, l'immobile è stato oggetto di una profonda e meticolosa ristrutturazione comprensiva di:

- Installazione cappotto, sostituzione infissi e tapparelle, caldaia a condensazione, porta di ingresso, rifacimento tetto e installazione di pannelli fotovoltaici condominiali.

L'unità dispone di ingresso su soggiorno con angolo cottura con affaccio su balcone, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno e antibagno utilizzabile come lavanderia.

Completa l'offerta Garage al piano terra.

Per il rinnovato contesto abitativo, la comodità ai principali servizi, la vicinanza alle arterie strategiche cittadine, la nuova classificazione energetica (Classe A2) e per l'ottimo stato di manutenzione e cura interna, l'appartamento diventa ideale, sia per famiglie con figli che coppie che amano le ampie metrature, finiture di buon livello e un contesto interamente ristrutturato e riqualificato in un quartiere pulsante della città.

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile

