ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1092)

Stampa per cliente - Data: 14-11-2026 01:54

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 340.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	314,18 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	270	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	7	Nr. bagni:	7
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita una caratteristica porzione terra-tetto, ideale come investimento. L'immobile si compone di sei monolocali attualmente locati, in parte ristrutturati, distribuiti su più livelli e dotati di ottima redditività. A impreziosire la proprietà vi è un cortile interno, molto grazioso e riservato all'intero contesto. Completano la soluzione ampie cantine al piano terra, perfette come spazi accessori o per eventuale rimessa. La posizione strategica, la tipicità dell'edificio e il potenziale di valorizzazione rendono questa proposta particolarmente interessante.

PREZZO: € 340.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO