A.L. Immobiliare S.a.s.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 03963350230 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 034)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2024 01:21

Zona:	Negrar	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	2016
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

Descrizione

In pieno centro inserito in caratteristico palazzo storico totalmente ricostruito a nuovo composto di sole 2 unità, splendido ATTICO servito da ascensore con arrivo diretto in abitazione distribuito su due livelli e composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno; piano superiore ampia e luminosa camera matrimoniale, bagno e terrazza panoramica con vista su tutto il paese, cantina e garage singolo con ulteriore locale soppalcato per realizzo magazzino.
(VENDUTO ALLO STATO GREZZO AVANZATO CON POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE LE FINITURE INTERNE). RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, IMPIANTO DOMOTICA, CLIMA, ALLARME, TETTO IN LEGNO ISOLATO E VENTILATO.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile