

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2309)

Stampa per cliente - Data: 20-08-2026 11:46

Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 230.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1968
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una delle zone residenziali più apprezzate e ricercate di Carpi, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato in zona Ospedale, posizione particolarmente comoda e strategica, ideale per chi desidera vivere in un quartiere tranquillo e ben servito, senza rinunciare alla vicinanza al centro e a tutti i principali servizi.

L'immobile si trova al secondo piano di una piacevole palazzina faccia a vista composta da sole due unità abitative, caratteristica che garantisce un contesto estremamente riservato e tranquillo, oltre alla totale assenza di spese condominiali.

La palazzina è circondata da un bellissimo giardino comune, curato e piacevole, che contribuisce a rendere il contesto particolarmente gradevole e immerso nel verde.

L'appartamento, tenuto molto bene, offre spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla sala, alla sala da pranzo e al cucinotto, con accesso a due balconi. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da tre camere da letto e un bagno.

Completano la proprietà una soffitta, una cantina e un garage, offrendo così ampi spazi accessori e di servizio.

Una soluzione ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di un'abitazione spaziosa, in un contesto indipendente e senza condominio, in una delle zone più comode e richieste della città.

NOTA SULLE FOTOGRAFIE: le immagini sono state ottimizzate mediante l'utilizzo dell'intelligenza artificiale esclusivamente per eliminare visivamente oggetti ed elementi superflui e rendere gli ambienti più leggibili. Non sono state modificate la struttura, le dimensioni o le caratteristiche dell'immobile. Le fotografie rappresentano quindi fedelmente gli ambienti, semplicemente presentati in una versione più ordinata rispetto alla situazione attuale, nella quale sono presenti numerosi oggetti personali.

PREZZO: € 230.000,00

Immagini dell'immobile

