ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3779)

Stampa per cliente - Data: 14-11-2026 01:54

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Carpi Centro Storico | Prezzo: | € 122.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 238,18 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 65 | Anno costruzione: | 1990 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 1 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | Si |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 85,00 | | |

**Descrizione**

In Pieno Centro, proponiamo appartamento posto al primo piano rialzato in ottimo contesto. L'immobile è composto da: ingresso che porta ad un ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzo di oltre 25mq, bagno finestrato con doccia e soffitta di proprietà all'ultimo piano. Riscaldamento autonomo con caldaia interna. Basse spese condominiali e ottimo per investimento vista la posizione impagabile.<br /> Attualmente a reddito.

PREZZO: € 122.000,00

Immagini dell'immobile





**OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO**