

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4224)**

Stampa per cliente - Data: 10-01-2026 04:31

Zona:	Carpi Sud	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	116,36 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	72	Anno costruzione:	1980

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 125,00		

**Descrizione**

Nuova esclusiva. In zona collegata ai principali servizi proponiamo interessante appartamento da investimento al primo piano con ascensore, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto con affaccio su terrazzo e bagno. Completa l'offerta un garage nel seminterrato. Attualmente locato con contratto 3+2 del 2023

**PREZZO: € 89.000,00**
**Immagini dell'immobile**
