Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 031)

Stampa per cliente - Data: 29-04-2024 07:46

Zona:	Redondesco	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	315,78 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel centro del paese, complesso immobiliare posizionato su un lotto di complessivi 1000 mq.
Tale complesso è composto da un'abitazione di ampia metratura (suddivisa in una parte in buone condizioni manutentive e in una parte completamente da ristrutturare), da un garage doppio, da alcuni rustici da ristrutturare e da una grande area esterna.
Ti ricordiamo che le eventuali modifiche che desiderassi apportare all'immobile possono beneficiare dell'agevolazione fiscale sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio, che consiste in una detrazione dall'IRPEF del 50-65% delle spese sostenute, da ripartire in dieci quote annuali di pari importo.

Il complesso di cui sopra è acquistabile mediante un mutuo al 100% con rate di € 410 (per 20 anni), di € 360 (per 25 anni) o di € 330 (per 30 anni).

PREZZO: € 65.000,00

Immagini dell'immobile