

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3128)

Stampa per cliente - Data: 10-04-2026 21:17

Zona:	San Michele Extra	Prezzo:	€ 123.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	72,90 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	123	Anno costruzione:	1950
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

San Michele:

 Proponiamo in vendita un terracielo da ristrutturare, situato nel cuore del quartiere.

 L'immobile, disposto su due livelli fuori terra + cantina , offre ampi spazi e un ottimo potenziale

 Piano terra: Salotto luminoso: Ideale per momenti di relax e convivialità, Cucina abitabile: Perfetta per chi ama cucinare e ospitare amici, Bagno: Da rimodernare secondo i tuoi gusti,

 Giardino privato: Un'oasi di verde nel centro della città, perfetta per godersi le belle giornate,

 Cantina: Spaziosa e versatile.

 Piano primo: Due camere da letto matrimoniali: Ampie e luminose, offrono il massimo comfort, Ripostiglio: Pratico e funzionale.

 Potenzialità: Ristrutturazione completa: L'immobile offre la possibilità di personalizzare ogni ambiente e creare una casa su misura, Giardino privato:
 Un'opportunità rara in centro città, Posizione strategica: Situato in una zona ben servita da negozi, scuole e mezzi pubblici.

PREZZO: € 123.000,00