

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1890)

Stampa per cliente - Data: 16-05-2024 09:12

Zona:	Borgo Venezia	Prezzo:	€ 134.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	180,60 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	78	Anno costruzione:	2011
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 5,00		

#### Descrizione

Preghiamo non telefonare bensì d'inviare una mail di interesse a [vr\\_bgo\\_veneziam1@primacasa.it](mailto:vr_bgo_veneziam1@primacasa.it) indicando nome, telefono e una fascia oraria di chiamata. <br />

<br />  
Via Betteloni. In prossimità di Porta Vescovo, in piccolo complesso primi '900, all'ultimo piano (secondo) trilocale di 79mq. Rimodernato negli anni (pavimenti, infissi esterni e bagno) così suddiviso: ingresso, cottura/sala pranzo, 2 camere comunicanti e bagno finestrato. Termoautonomo. Spese condominiali irrisorie (no amministratore). Al piano interrato piccola area esclusiva. Ideale anche per investimento (studenti e turistico).

**PREZZO: € 134.000,00**

#### Immagini dell'immobile

