

First House S.r.I.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

		ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	·
	Stampa	per cliente - Data: 30-10-2025 23:22	
Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 69.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Clacco Chorgotica.		Informazioni generali	1,00
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:	Appartamento	Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1967
IVIQ.	170	Informazioni edificio	1907
Video citofono:	No	Portineria:	Si
video citolorio.	140	Accessori	31
Camere:	2		1
		Nr. bagni:	'
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

LEGNAGO CENTRO - In pieno centro ed affacciato sull'argine, appartamento mansardato disposto su livelli sfalsati di ingresso, ampio soggiorno con cucina professionale a vista, piccola scalinata in legno composta da 5 gradini che porta alla camera matrimoniale di circa 20 mq e bagno finestrato con doccia. Completano l'immobile un grazioso sotto tetto finestrato a cui si accede dall'interno dell'appartamento utilizzato come studio, un ripostiglio al piano terra dello stabile ed una cantina. DA VEDERE!

## PREZZO: € 69.000,00

## Immagini dell'immobile



