

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5915)

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 08:57

| | | | |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Zona: | Arcè | Prezzo: | Trattativa riservata |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 198,69 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 310 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | Si |
| Garage: | posto auto scoperto | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

In centro paese ad Arcè proponiamo caratteristica soluzione di rustico, dalle generose dimensioni disposto su due piani fuori terra con giardino esclusivo di 370 mq composto di: ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo con camino, cucina abitabile con accesso ad un secondo soggiorno e un bagno con antibagno al piano terra. Suggestivo soppalco con vista sulla cucina, ballatoio, quattro camere di cui una con cabina armadio e bagno padronale, un secondo bagno e una terrazza al piano primo. Due cantine al piano interrato e due posti auto scoperti. L'immobile finemente ristrutturato presenta finiture in marmo al piano terra, parquet al piano primo, ceramica nei bagni. Soffitti con travi a vista e ampie vetrate con affaccio sul giardino. Serramenti in legno con doppio vetro, porte interne in legno dell'epoca ristrutturate.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

