

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 161)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2024 23:19

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 289.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	0,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	198	Anno costruzione:	1996
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A pochi minuti dal centro, proponiamo porzione di testa in un complesso di 5 unità abitative.

La soluzione è disposta su quattro livelli. Al piano interrato garage singolo, cantina, lavanderia e taverna di oltre 20 mq. Al piano terra rialzato ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno. Al primo piano invece la zona notte composta da tre camere di cui una matrimoniale e ulteriore bagno. A completare una mansarda abitabile; tre terrazze di cui due con accesso direttamente dalle camere; giardino su due lati di circa 200 mq. Buona esposizione. Nessuna spesa di gestione. Situata in una zona residenziale tranquilla e ricercata è ideale per chi cerca privacy e allo stesso tempo comodità. Con accesso privato da una strada chiusa, si trova infatti vicina ai principali servizi, scuole e mezzi di trasporto pubblici.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 289.000,00