First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5354)

Stampa per cliente - Data: 12-11-2026 14:48

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 100.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	239,10 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	65	Anno costruzione:	1981
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 65,00		

Descrizione

TERRANEGRA - Sulla Via principale, con la comodità di tutti i servizi ed a poca distanza dal centro di Legnago, proponiamo appartamento bilocale posto al piano rialzato e così composto: ingresso su luminosa zona giorno openspace con balconcino, ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato con vasca e camera da letto matrimoniale. Completano la proprietà, garage e cantina al piano scantinato
APE - CLASSE F
Soluzione anni '80 con: struttura portante a telaio con travi e pilastri; serramenti in legno con vetro camera dotati di avvolgibili in PVC, pavimenti in ceramica sia nella zona giorno che nella zona notte, impianto idraulico ed elettrico originali; impianto di riscaldamento con tubazioni in rame, termosifoni in ghisa, caldaia interna. Maggiori informazioni nel nostro ufficio! Nel prezzo compreso anche l'intero mobilio presente!

PREZZO: € 100.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO