

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 473)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2025 04:23

Zona:	Monza Triante	Prezzo:	€ 455.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	20,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	126	Anno costruzione:	2018

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione centralissima, esclusiva NUOVA COSTRUZIONE. 4 LOCALI così composto: salotto con cucina a vista, da cui si accede a un'ampia loggia coperta di 45 mq, camera matrimoniale con servizio privato, due camerette. Doppi servizi. Ampio giardino privato di 120 mq che circonda la soluzione. Possibilità di acquistare il box singolo a partire da € 25.000,00 oppure doppio in larghezza a partire da € 51.000,00 . Possibilità cantina con prezzo a partire da € 5.000.

Classe energetica A+. Impianti di riscaldamento e raffrescamento alimentati da energia geotermica. Cappotto termico. Finiture di pregio.

Riscaldamento a pavimento con pannelli radianti. Prevista installazione pannelli fotovoltaici per sopperire al fabbisogno energetico degli impianti comuni. Predisposizione impianto di domotica e di condizionamento.

PREZZO: € 455.000,00