

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 231)

Stampa per cliente - Data: 05-08-2021 17:26

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 450.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	50,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	210	Anno costruzione:	2021
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NUOVA COSTRUZIONE PERSONALIZZABILE - ZONA SUD DI RUBIERA

Nuovo intervento bifamiliare composto da DUE ville, speculari tra loro con un giardino privato su tre lati.

La villa è distribuita su 2 livelli oltre al piano mansardato:

- al piano terra troviamo un' ampia zona giorno ed una pratica cucina abitabile, un bagno finestrato ed un'autorimessa di quasi 18 mq;
- al piano primo troviamo la zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno;
- secondo ed ultimo piano composto da una mansarda abitabile collegata ad terrazzo di 30 mq con ottimo orientamento.

Entrambe le soluzioni sono dotate di impiantistica e tecnologia di ultima generazione.

Maggiori informazioni presso la nostra agenzia in Via Emilia Est 9/D, oppure contattaci al 0522 1961887.

Borsari Nicola - 3200371615

PREZZO: € 450.000,00

Immagini dell'immobile

