

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8313)**

Stampa per cliente - Data: 07-02-2026 10:43

Zona:	Fumane	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2000

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	Si
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Casale al grezzo in zona agricola e panoramica del paese circondato dalla tranquillità e dal verde della collina.<br />

L'unità immobiliare è costituita da una porzione di bifamiliare destra-sinistra al grezzo, con esposizione nord-est-sud, il tetto è stato realizzato nel 2000.<br />

L'unità, che si sviluppa su due livelli fuori terra è composta da:<br />

PIANO TERRA: Entrata, soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre locali accessori, garage e portico coperto;<br />

PIANO PRIMO: tre camere da letto, bagno, deposito;<br />

Completa la proprietà il giardino sui tre lati dell'immobile di 1800 metri quadri.

**PREZZO: € 290.000,00**
**Immagini dell'immobile**
