First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5723)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2026 17:59

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	88,95 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	98	Anno costruzione:	2002
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 5,00		

Descrizione

TERRANEGRA - In via chiusa e di recente costruzione, proponiamo appartamento al piano terra composto da: ingresso su luminoso soggiorno, cucina abitabile, disimpegno con lavanderia, bagno finestrato e due camere da letto. Accessibile dall'interno dell'appartamento, comodo garage completo di basculante e riscaldamento. Completa la proprietà giardino di proprietà esclusiva.
Struttura dei primi anni 2000 con: intercapedine interna; serramenti in legno con vetro camera dotati di zanzariere e scuretti in legno; pavimenti in gress porcellanato nella zona giorno e parquet nella zona notte; impianto elettrico ed idraulico perfettamente funzionanti. Riscaldamento termoautonomo, caldaia interna, riscaldamento con radiatori in ghisa ed allacciamento all'acquedotto.

PREZZO: € 169.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO