

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9819)**

Stampa per cliente - Data: 09-05-2024 00:55

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In tranquilla zona residenziale e riservata, a due passi dal centro, abitazione singola al piano rialzato caratterizzata da luminosi ed ampi ambienti: ingresso, soggiorno e sala da pranzo con retro cucina, 3 spaziose camere matrimoniali e bagno; al seminterrato invece si può ricavare una taverna di circa 100mq con già la predisposizione per il camino. Completa l'immobile 670mq di giardino. <br />

<br />  
Pavimenti in marmo, impianti originali della costruzione, riscaldamento con radiatori in ghisa, serramenti in legno con vetro singolo, avvolgibili e serramento esterno in alluminio; tetto originale. Sul retro dell'immobile è presente un ampio giardino. Disponibile da subito.

**PREZZO: € 110.000,00**

Immagini dell'immobile

