

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 9846)**

Stampa per cliente - Data: 07-10-2025 07:40

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 99.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	450,66 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1200	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Su via di grande passaggio e visibilità, proponiamo mostra commerciale di 1.200 mq suddivisi su 3 livelli, con piano terreno completamente a vetrine ed ampie finestrate ai piani superiori.<br />

Già predisposto il vano per ascensore montacarichi. Grande spazio di parcheggio frontale.<br />

Ideale per molteplici attività.<br />

<br />

Possibilità di acquistare ulteriore abitazione adiacente, di 200 mq su due livelli con ampio cortile di proprietà ed accessi indipendenti.

**PREZZO: € 99.000,00**

Immagini dell'immobile

