

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5384)

Stampa per cliente - Data: 06-09-2026 07:58

Zona:	Marcellise	Prezzo:	€ 198.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	84	Anno costruzione:	2010
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Appartamento primo e ultimo piano a Marcellise, facente parte di un casale ottimamente ristrutturato.

In zona tranquilla e immersa nel verde, appartamento al primo e ultimo piano in piccolo contesto di sole 5 unità.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio.

È dotato di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, zanzariere su tutte le finestre e Velux elettrici con zanzariere e tende.

Completano la proprietà 2 posti auto scoperti.

Dalle finestre si gode di una bellissima vista sulla vallata di Marcellise, con vista anche sulla caratteristica Villa Girasole girevole.

La casa si trova in una posizione particolarmente tranquilla e circondata dal verde, ideale per chi cerca un ambiente riservato e piacevole.

Le spese condominiali sono molto contenute, circa 150 € all'anno.

Una soluzione da vedere per chi ama la tranquillità, il verde e una bella vista panoramica. Disponibile entro 18 mesi.

PREZZO: € 198.000,00

Immagini dell'immobile

