

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4657)**

Stampa per cliente - Data: 05-02-2026 12:01

|                    |                        |                                   |              |
|--------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:              | Fabbrico               | Prezzo:                           | € 112.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |

**Informazioni generali**

|                |                   |                   |        |
|----------------|-------------------|-------------------|--------|
| Tipologia:     | Casa Indipendente | Piano immobile:   | Terra  |
| Data consegna: | 22-12-2021        | Stato consegna:   | Libero |
| MQ:            | 86                | Anno costruzione: | 1985   |

**Informazioni edificio**

|                 |    |             |    |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

**Accessori**

|                             |              |              |           |
|-----------------------------|--------------|--------------|-----------|
| Camere:                     | 1            | Nr. bagni:   | 1         |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo     | Cucina:      | Cucinotto |
| Taverna:                    | No           | Mansarda:    | No        |
| Nr. terrazzi:               | 0            | Nr. balconi: | 0         |
| Nr. ripostigli:             | 0            | Soffitta:    | Si        |
| Giardino:                   | Privato      | Cantina:     | No        |
| Garage:                     | singolo      |              |           |
| Sala da pranzo:             | No           | Studio:      | No        |
| Lavanderia:                 | No           | Ascensore:   | No        |
| Condizionatore:             | Non presente | Caldaia:     | interna   |
| Antifurto:                  | Non presente | Portone:     | No        |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00       |              |           |

**Descrizione**

SEI AMANTE DELLA NATURA E SEI, QUINDI, ALLA RICERCA DI UNA CASA IMMERSA NEL VERDE?<br />

Proponiamo casa singola in aperta campagna a Fabbriano, composta da:<br />

ingresso, cucinotto con forno a legna, soggiorno con stufa a legna, una camera da letto matrimoniale, un bagno, ampio sottotetto ristrutturato, parco di 3.200 mq.<br />

Fissa il tuo appuntamento per vedere questo immobile! <br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.<br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!!

Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 112.000,00**

**Immagini dell'immobile**
