

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4657)

Stampa per cliente - Data: 07-05-2026 22:22

|                              |                        |                                   |              |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Fabbrico               | Prezzo:                           | € 112.000,00 |
| Classe energetica:           | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                        |                                   |              |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente      | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:               | 22-12-2021             | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 86                     | Anno costruzione:                 | 1985         |
| <b>Informazioni edificio</b> |                        |                                   |              |
| Video citofono:              | No                     | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                        |                                   |              |
| Camere:                      | 1                      | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo               | Cucina:                           | Cucinotto    |
| Taverna:                     | No                     | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 0                      | Nr. balconi:                      | 0            |
| Nr. ripostigli:              | 0                      | Soffitta:                         | Si           |
| Giardino:                    | Privato                | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | singolo                |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No                     | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No                     | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Non presente           | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                   | Non presente           | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00                 |                                   |              |

#### Descrizione

SEI AMANTE DELLA NATURA E SEI, QUINDI, ALLA RICERCA DI UNA CASA IMMERSA NEL VERDE? <br />

Proponiamo casa singola in aperta campagna a Fabbrico, composta da: <br />

ingresso, cucinotto con forno a legna, soggiorno con stufa a legna, una camera da letto matrimoniale, un bagno, ampio sottotetto ristrutturato, parco di 3.200 mq. <br />

Fissa il tuo appuntamento per vedere questo immobile! <br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo. <br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!!

Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 112.000,00**

Immagini dell'immobile

