

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 206)

Stampa per cliente - Data: 30-01-2023 05:09

Zona:	Sacra Famiglia	Prezzo:	€ 380.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	28,14 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	171	Anno costruzione:	2022
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In costruzione, posizione tranquilla, tre villette unifamiliari completamente indipendenti, con giardino privato e porticato, di cui due disposte su di un unico livello (garage compreso) e una dotata anche di scantinato.

Trattasi di edifici le cui linee architettoniche risultano armoniose, moderne e di ottimo impatto visivo. Le finiture interne sono previste di alto livello.

Particolare cura è stata posta all'isolamento termico/acustico dell'edificio, per il quale verrà utilizzata la massima coibentazione attualmente possibile, unitamente ad una serramentistica in pvc certificata.

L'impiantistica prevede il riscaldamento a pavimento e un impianto fotovoltaico a servizio di ogni singola unità immobiliare.

La classe energetica è al top, A4 per tutte le unità abitative, quindi con il massimo risparmio energetico possibile.

Massima possibilità di personalizzazione degli spazi interni e delle finiture.

Consegna prevista per fine 2023.

PREZZO: € 380.000,00

Immagini dell'immobile

