

San Pietro Case S.a.s.

Viale Ingelheim, 28 - 37029 - San Pietro in Cariano

P.IVA: 04154360236 TEL: 0456800550 FAX: 0456800750

| | Stam | pa per cliente - Data: 06-11-2025 17:44 | |
|--------------------------------|--------------|---|--------------|
| Zona: | Mazzurega | Prezzo: | € 195.000,00 |
| Classe energetica: | esente | Indice di prestazione energetica: | 0.00 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 750 | Anno costruzione: | 1950 |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | No | Portineria: | Si |
| | | Accessori | |
| Camere: | 8 | Nr. bagni: | 4 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 3 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Rustico a Mazzurega totalmente da ristrutturare, possibilità di realizzare due unità abitative. Terreno di c.a 1500 mq.
br />

La soluzione sviluppa su 3 piani fuori terra, libera sui 4 lati. Particolarmente indicata per essere adibita a struttura ricettiva o piu' unita' abitative.
br /> A parte è possibile anche l'acquisto di una porzione di terreno adibito a vigneto per eventuale attività di agriturismo.

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile



