

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8479)

Stampa per cliente - Data: 07-02-2026 12:17

Zona:	Cerna	Prezzo:	€ 19.500,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	150,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	149	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

CERNA Disponiamo di rustico terra-tetto completamente da ristrutturare. L'immobile è distribuito su 3 piani e ogni piano è composto da 2 vani. Al piano contro terra ci sono 2 meravigliose cantine a volto per una metratura complessiva di mq 64. A 400 metri dal rustico possibilità di acquistare un appezzamento di terra di mq 1866. Ideale per chi si vuole allontanare dal caos e dal traffico del centro. Ottimo investimento.

<br />

Nel caso in cui doveste vendere il vostro immobile e prenotare la nuova abitazione Vi offriamo il nostro servizio di - VALUTAZIONE GRATUITA E INSERIMENTO LISTA PER AFFITTO PERIODO BREVE - per permetterVi di fare il vostro investimento futuro nella massima serenità.

**PREZZO: € 19.500,00**

### Immagini dell'immobile

