

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3698)**

Stampa per cliente - Data: 13-05-2024 10:11

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | San Massimo         | Prezzo:                           | € 360.000,00  |
| Classe energetica:           | D                   | Indice di prestazione energetica: | 148,94 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 135                 | Anno costruzione:                 | 2024          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 3                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          |                     | Cucina:                           |               |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                     | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato             | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | Non presente        |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |               |

**Descrizione**

Proponiamo in centro al quartiere casa a schiera centrale con giardino in fase di ristrutturazione. L'immobile è composto di ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato. Tramite la scala interna si accede al primo piano dove troviamo la seconda camera da letto matrimoniale, la terza camera da letto doppia e due bagni. Completano la proprietà la cantina, il giardino privato di 200 mq e ed un deposito attrezzi di 13 mq.

**PREZZO: € 360.000,00**

Immagini dell'immobile

