

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 003)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 15:39

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 449.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	645	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	10	Nr. bagni:	8
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	6	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione centralissima e comoda a tutti i servizi di primaria esigenza, stabile in fase di ristrutturazione avanzata composto da 6 unità abitative.
/>

Il complesso è formato al piano terra da 2 bilocali da 60 Mq caduno e 1 trilocale da 90 Mq e da 2 trilocali di 95 Mq e 1 quadrilocale da 140 Mq al piano primo già ultimato ma con finiture di fine anni 90.

Ad ogni appartamento è collegato un ampio garage singolo di pertinenza.

Lo stabile presenta uno stato grezzo avanzato con impianto idraulico ed elettrico già installato.

La struttura è ideale per un costruttore o per investitori che vogliono avere nel proprio portafoglio immobiliare delle soluzioni in pieno centro con assenza di spese condominiali.

PREZZO: € 449.000,00