

First House S.r.I.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

		ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	11CA. 6290)
	Stampa	per cliente - Data: 29-04-2024 09:14	
Zona:	Castagnaro	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	157,28 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	177	Anno costruzione:	1967
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	5000		
mensili:	€ 0,00		

CASTAGNARO - In posizione strategica con la presenza delle principali vie di comunicazione e della comodità ai servizi, proponiamo casa ad angolo disposta da: al piano terra ingresso, luminosa cucina, ampio soggiorno e bagno di servizio. Al piano primo due camere da letto matrimoniali, ampio disimpegno e bagno finestrato. Accessibile internamente dall'abitazione troviamo una comoda cantina al piano seminterrato ad uso ripostiglio/magazzino. Completano la proprietà garage e legnaia, il tutto inserito all'interno del cortile di proprietà esclusiva.

r/> APE - CLASSE E

Soluzione anni 60' ristrutturata nel 2020 con: pavimenti in gres porcellanato, serramenti in PVC con vetro camera e scuretti in PVC, impianto elettrico rifatto completamente, impianto idraulico con tubazioni in rame e caldaia sostituita a nuovo.

PREZZO: € 65.000,00

Immagini dell'immobile



