Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 020)

Stampa per cliente - Data: 27-04-2024 01:12

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Villafranca | Prezzo: | € 340.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 123,00 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 150 | Anno costruzione: | 2023 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | posto auto coperto | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Predisposizione | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

## Descrizione

IN VICINA FRAZIONE, PROPONIAMO NUOVA PORZIONE DI BIFAMILIARE DAL DESIGN MODERNO IN CLASSE A4 CON POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE. L' IMMOBILE E' COMPOSTO DA INGRESSO INDIPENDENTE, AMPIO SOGGIORNO LUMINOSO CON VETRATE, CUCINA ABITABILE CON PORTICATO DI 18 MQ, BAGNO AL PIANO TERRA, TRE CAMERE DA LETTO, BAGNO E TERRAZZO DI 23 MQ AL PIANO PRIMO.

PREZZO: € 340.000,00

Immagini dell'immobile