

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 021)

Stampa per cliente - Data: 13-01-2026 08:18

Zona:	Domegliara	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00

Informazioni generali

Tipologia:	Azienda Agricola	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	29-11-2022	Stato consegna:	Libero
MQ:	84000	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In vendita azienda agricola situata all'interno di un **fondo chiuso di circa 82.000 mq**, attualmente coltivato a pesche, con impianti e strutture già pronte per un'attività agricola efficiente e redditizia.

La proprietà comprende:

- **Terreno agricolo di 82.000 mq**, suddiviso in 24 campi coltivati a pesca, già dotati di **impianto antigrandine** e serviti da un **sistema di irrigazione autonomo** alimentato da pozzi propri.

- **Capannone agricolo** di 800 mq, con una **cella frigorifera di 200 mq**, ideale per lo stoccaggio e la conservazione della produzione.

- **Fabbricato rurale** annesso di circa 900 mq coperto da ristrutturare,

L'azienda si trova in ottime condizioni generali ed è pronta per essere utilizzata, con infrastrutture moderne e funzionali che la rendono un investimento ideale per imprenditori agricoli o investitori nel settore.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile



Immobiliare San Pietro s.a.s.

Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella

P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

