

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3109)

Stampa per cliente - Data: 12-05-2024 06:04

Zona:	Borgo Milano	Prezzo:	€ 900.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	278,06 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	253	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione ricercata, comodissima a tutti i servizi e a due passi dal quartiere San Zeno pertanto al centro storico di Verona, splendida villa singola in stile Liberty completamente ristrutturata a nuovo nel 2020 con materiali e finiture di pregio. Distribuita su tre livelli oltre ad un piano interrato, l'abitazione è così composta: piano terra con ingresso, zona giorno open-space con soggiorno, cucina a vista e zona pranzo oltre ad un bagno finestrato con antibagno; piano primo con due belle camere matrimoniali, il secondo bagno anch'esso finestrato ed un balconcino; secondo piano con la terza camera matrimoniale dotata di bagno padronale sempre con finestra oltre ad un bellissimo locale stile mansarda molto ampio e luminoso ed adatto a molteplici utilizzi. A completamento della proprietà abbiamo un annesso locale ripostiglio posto sul cortile privato di circa 220 mq. che circonda l'abitazione sui quattro lati. Compreso nella vendita anche un box auto singolo posto nel condominio di fronte l'abitazione. Soluzione unica nel suo genere, che unisce tutte le comodità della città alla totale indipendenza oltre ad un pregevole spazio esterno da poter sfruttare tutto l'anno.

PREZZO: € 900.000,00

Immagini dell'immobile

