

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6347)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2024 04:40

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 105.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	124,52 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	88	Anno costruzione:	1982
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 5,00		

Descrizione

TERRANEGRA - In posizione centrale e comoda ai principali servizi, proponiamo appartamento al primo piano inserito in un contesto di sole 4 unità e così composto: ingresso, zona cucina-soggiorno servita da comodo balcone, bagno finestrato, ripostiglio, due camere da letto di cui una matrimoniale con balcone. Completano la proprietà un comodo garage e cantina, accessibili direttamente dalla palazzina.

APE - IN FASE DI RICHIESTA

Struttura anni 80' con: coibentazione con intercapedine interna, serramenti in legno con vetro singolo ed infisso in alluminio con vetro camera, dotati di avvolgibili in PVC e zanzariera; pavimenti in ceramica; impianto idro termo sanitario con tubazioni in rame; radiatori in ghisa; caldaia interna; impianto elettrico perfettamente funzionante; bagno rifatto a nuovo; climatizzatore con pompa di calore sia in zona giorno che in zona notte.

PREZZO: € 105.000,00

Immagini dell'immobile

