First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6373)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2024 14:23

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 85.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	178,59 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	113	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VANGADIZZA - A pochi passi dalla strada statale Transpolesana e al tempo stesso in posizione comoda ai principali servizi proponiamo casa a schiera disposta su due livelli fuori terra. L' abitazione si compone di: luminoso ingresso, ampio salotto e comoda cucina abitabile, locale lavanderia e capiente ripostiglio sottoscala. Al piano primo la zona notte è composta da una camera matrimoniale, bagno con doccia e ulteriore camera da letto con balcone. All' esterno completa la proprietà il cortile privato. OCCASIONE!
APE - CLASSE F Ipe 178,59 kWh/mq anno
Struttura ante 1967, finiture originali, serramenti in legno con vetro singolo e doppio vetro in alluminio, impianto elettrico originale, impianto idrotermosanitario con tubazioni in rame, termosifoni in ghisa, caldaia interna alimentata a gas metano. Approvvigionamento idrico tramite pozzo.

PREZZO: € 85.000,00

Immagini dell'immobile