

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 512)

Stampa per cliente - Data: 04-07-2025 13:13

Zona:	Cadidavid	Prezzo:	€ 230.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	154,84 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-07-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	178	Anno costruzione:	1987
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

Descrizione

A soli 2,5 km dal centro di Cadidavid, in una tranquilla strada chiusa al traffico, proponiamo in vendita villetta a schiera centrale con ingresso indipendente e giardinetto privato fronte e retro.

L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è così composta:

- Piano terra: luminoso soggiorno, cucina abitabile separata e bagno finestrato;

- Piano primo: tre camere da letto, secondo bagno finestrato e due balconi;

- Piano scantinato: spazioso locale ad uso tavernetta con camino, ampia cantina, locale caldaia, terzo bagno e garage singolo di generose dimensioni.

L'immobile, realizzato nel 1987, è originale dell'epoca, in buono stato di manutenzione ed è libero e disponibile da subito. Spese condominiali minime.

Ideale per chi cerca tranquillità, indipendenza e spazi comodi a pochi minuti dai principali servizi.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

PREZZO: € 230.000,00

Immagini dell'immobile

