

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10086)**

Stampa per cliente - Data: 05-05-2024 15:30

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 74.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	01-09-2023	Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona tranquilla, abitazione su due livelli di: ingresso con soggiorno, ampia cucina, 2 comode camere, doppi servizi, spazioso garage con ripostiglio, soffitta e giardino privato di circa 300 mq. Abitabile da subito.

<br />

Serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili, zanzariere, pavimenti in gress porcellanato a piano terra e marmi originali della costruzione al piano primo, riscaldamento on termostufe a gas, riscaldamento ed acqua calda bagni con boiler, già climatizzata sia zona giorno che zona notte, tetto e lattonerie pari al nuovo, garage con ampio ripostiglio e soffitta, giardino di circa 300 mq.

**PREZZO: € 74.000,00**

Immagini dell'immobile

