

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 034)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2024 05:49

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 340.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	81,69 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	210	Anno costruzione:	2003
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

Descrizione

SOMMACAMPAGNA: Proponiamo Villa a Schiera ANGOLARE con giardino, posizionata sulle colline di Sommacampagna, in una zona di estrema tranquillità.

L'immobile fa parte di un complesso edificato nel 2003, gode di circa 150 mq di giardino angolare e si compone di ingresso, soggiorno-cucina di circa 50mq. e bagno al piano terra, scala che conduce al piano primo dove troviamo le tre ampie camere da letto, bagno e balcone.

Dal secondo piano inoltre si accede facilmente alla zona soffitta agibile di circa 25mq..

Dal piano terra raggiungiamo l'interrato dove troviamo un'ampia taverna accessoriata con stufa a legna in classe A che permette di scaldare oltre al piano interrato anche i piani superiori, lavanderia e un comodo garage di circa 50 mq..

La zona porticata esterna, si presenta come un angolo riservato, intimo e ideale per pranzare/cenare all'aperto.

Questa proprietà si adatta a chi è alla ricerca di unicità, a chi ama la tranquillità e la riservatezza.

Per ulteriori informazioni e visite sul posto contattateci presso il nostro ufficio.

PREZZO: € 340.000,00

Immagini dell'immobile



OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO