

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6014)**

Stampa per cliente - Data: 19-05-2024 00:27

Zona:	Pescantina	Prezzo:	€ 180.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	160,79 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	141	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona comoda ai principali servizi proponiamo porzione di casa indipendente disposta al piano rialzato e seminterrato con cortile d'ingresso. L'immobile è composto da un corridoio d'ingresso, soggiorno, sala da pranzo con retro cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un terrazzo e un balcone al piano rialzato. Due stanze al grezzo, una cantina e un cortile al piano seminterrato. Possibilità di acquistare un garage doppio raggiungibile a piedi in due minuti ad Euro 35.000,00. L'immobile degli anni settanta presenta finiture dell'epoca. Impianto elettrico e tetto sistemati nel 2010.

**PREZZO: € 180.000,00**

Immagini dell'immobile

